Приложение № 1

к информационному сообщению

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**по продаже Имущества**

**Претендент**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

**в лице**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

**действующий на основании**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Устав, Положение и т.д.)

|  |
| --- |
| **(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)**  Паспортные данные: серия…………№ ………………, дата выдачи «…....» ………………..….г.  кем выдан………………………………………………………………………………………………  Адрес регистрации по месту жительства …………………………………………………………………………………......................................  Адрес регистрации по месту пребывания……………………………………………………………  Контактный телефон …………………………………………………………………………………  Дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: «…....» ……г. …………….  ОГРН индивидуального предпринимателя №……………………………………………………………………………… |
| **(заполняется юридическим лицом)**  Адрес местонахождения…………………………………………………………………………......  Почтовый адрес……………….………………………………………………………………………  Контактный телефон….…..………………………………………………………………………….  ИНН №\_...............................................................................................................................................  ОГРН № ..............................................................................................................  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Представитель Претендента**[[1]](#footnote-1)………………………………………………………………………………………..  **(Ф.И.О.)**  Действует на основании доверенности от «…..»…………20..….г., № ………………………………………………….  Паспортные данные представителя: серия ………….№ …………., дата выдачи «…....» …..г.к.ем выдан ………………………………….……………………………..……………………  Адрес регистрации по месту жительства ……………………………………………………………  Адрес регистрации по месту пребывания……………………………………………………………  Контактный телефон ……………………………………………………………………………….. |

**принял решение об участии в конкурсе в электронной форме:**

|  |
| --- |
| Дата продажи: 10 апреля 2023 года  Наименование имущества:  Магазин, назначение: нежилое здание, расположенный по адресу: г. Благовещенск, ул. Красноармейская, д.154, этажность – 2, в том числе подземных 1, площадью 215,9 кв.м, 1905 года постройки, кадастровый номер 28:01:010127:173, являющейся объектом культурного наследия регионального значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Частный дом», нач. 20 в., регистрационный номер 281711227810005.  Продажа объекта осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: магазины, общая площадь 1173 кв.м, адрес: г. Благовещенск, ул. Красноармейская, д. 154, кадастровый номер 28:01:010127:70. **Рыночная стоимость земельного участка** составляет – 2 110 800 (два миллиона сто десять тысяч восемьсот) рублей, НДС не облагается, и **не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.** |

1. Претендент обязуется:

1.1. Соблюдать условия конкурса, проводимом в электронной форме, содержащиеся в Информационном сообщении о проведении конкурса, размещенном на сайте Оператора электронной площадки ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)), на официальном сайте в сети «Интернет» администрации города Благовещенска – www.admblag.ru ([www.благовещенск.рф](http://www.благовещенск.рф).), официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), а также порядок проведения конкурса, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860.

1.2. В случае признания Победителем конкурса, заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее пяти рабочих дней со дня подведения итогов конкурса, в соответствии с порядком и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.

1.3. Произвести оплату стоимости Имущества, установленной по результатам конкурса, в сроки и на счет, установленные договором купли-продажи.

1.4. Претендент вправе подать только одно предложение по цене имущества, которое не может быть изменено.

1. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
2. Претендент подтверждает, что соответствует требованиям, установленным статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон) и не является:

- государственным и муниципальным унитарным предприятием, государственным и муниципальным учреждением;

- юридическим лицом, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона;

- юридическим лицом, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

1. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с условиями конкурса, Информационным сообщением, проектом договора купли-продажи, условиями охранного обязательства утвержденного приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Амурской области от 16.05.2019 г. № 185.
2. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных в представленных документах и информации в связи с участием в конкурсе.

**Претендент (представитель Претендента, действующий по доверенности): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность и подпись Претендента или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

**М.П.** (при наличии) (подпись)

1. Заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности [↑](#footnote-ref-1)